JANUARI 2012
En. Badrul Hisham b. Salleh
YM. Raja Yusof b. Raja Ngah
Pn. Fauziah b. Salleh

FEBRUARI 2012
En. Mohamad b. Brahim
Pn. Salma b. Awang Harun
Pn. Jara bt. Abdullah

MAC 2012
En. Nordin b. Ghani
Pn. Maryati bt. Embong
En. Abdul Fatah b. Awang

APRIL 2012
En. Wan Mohd Sobri b. Wan Sembok
En. Mohd Rudishani b. Mohd Jamri
Pn. Sarina bt. Alias

MEI 2012
En. Khairul Hielman b. Abd Razak
Pn. Norliza bt. Jusoh
Pn. Aziiza bt. Ahmad@Abdullah

JUN 2012
En. Rosdi b. Mohamad
En. Mohd Marzuki b. Ali
Pn. Nik Roslena bt. Nik Man

JULAI 2012
Cik Wan Dora Naqiah bt. Wan Mohamad
Pn. Zulaina bt. Ali
En. Mohd Azhar b. Mad Din

OGOS 2012
En. Ayob b. Ali
Pn. Rokiah bt. Nong
En. Miar Kamarul b. Miar Ali

SEPTEMBER 2012
Pn. Ramlah bt. Abdul Rahman
Pn. Hajjah Zaleha bt. Yusof
En. Mat Azmi b. Ibrahim

OKTOBER 2012
En. Alias b. Othman
En. Mohamad Hafaz b. Amrose
Pn. Rafidah bt. Jusoh

NOVEMBER 2012
Tn. Haji Ab. Razak b. Ismail
Hjh. Rohani b. Mohamad
En. Jasni b. Sulaiman

DISEMBER 2012
En. Hamzah b. Adam
En. Anuar b. Abd. Rahaman
En. Mohd Shamsuddin b. Md. Noor

JANUARI 2013
En. Ruslai Bin Ibrahim
En. Wan Anuar Bin Ahmad @ Wan Hussin
En. Mohamed Bin Man

FEBRUARI 2013
En. Norasmadi Bin Mohamed
Pn. Latifah Binti Abd. Rahman
En. Mohd Yusri Bin Mohd Ariffin

MAC 2013
En. Wan Mohd Sobri B. Wan Sembok
En. Roslan B. Dollah
En. Azai @ Aziz B. Ngah

APRIL 2013
En. Abu Bakar B. Abdullah
En. Yusof Bin Mohammad
En. Mohd Nazir B. Abu Bakar

MEI 2013
En. Roslan Bin Jusoh
En. Mohamad Bin Jusoh
En. Zairul Nizam B. Razak

JUN 2013
En. Mohd Zailani B. Zahid
En. Zainudin B. Ismail
Pn. Nurul Muhaijah Alhana Bt. Shahri

JULAI 2013
Pn. Zainab Bt. Wan Muda
En. Mustafa B. Ismail
En. Mohd Azmi B. Abd. Rahman

OGOS 2013
En. Adli B. Mohamad
En. Mohd Zamri B. Hassan
Pn. Ramzam Bt. Abd. Rahman

SEPTEMBER 2013
Pn. Fauziah Bt. Jusoh
En. Norhaimi B. Salim
En. Mohd Mazeli B. Mohd Mukhtar

OKTOBER 2012
En. Herman B. Hassam
En. Rokes B. Hamzah
En. Azli B. Mamat

NOVEMBER 2012
En. Zanudin B. Khalid
En. Mohd Khamri B. Muda
En. Othaman B. Kassim

DISEMBER 2012
En. Muhamad@Kamal B. Zakaria
En. Zaidi B. Mohamad Nor
En. Zakaria B. Othman

MATLAMAT

Mewujudkan satu ruang landskap yang dapat memberikan kehijauan kepada jalan protokol dan di kawasan perniagaan utama Bandar Dungun. Disamping itu dapat menyediakan kemudahan kepada pengguna dengan suasana persekitaran yang menarik agar segala aktiviti dapat dilakukan dengan selesa.

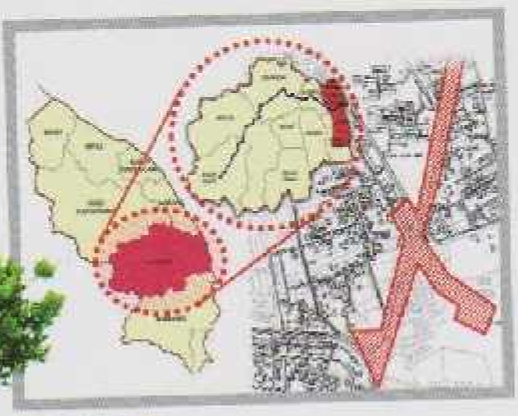
ISU

Kurangnya pembangunan landskap lembut dan landskap jalan juga kurang diberi penekanan. keadaan ini berlaku akibat pertindihan pada keutamaan dalam penyediaan kemudahan selain elemen landskap.

Kawasan pusat bandar yang kekurangan kawasan hijau/lapang awam untuk istirehat dan kegiatan riadah.

Penyediaan elemen landskap kejur yang kurang menarik dan sistem siarkaki yang tidak menyeluruh.

LOKASI TAPAK CADANGAN PEMBANGUNAN



POTENSI

Merupakan kawasan pusat bandar dan laluan utama ke kawasan pentadbiran daerah serta kawasan institusi dan komersil yang dapat memperbaiki sistem siarkaki dan elemen-elemen landskap yang lain.

Cadangan penyediaan landskap lembut turut membantu dalam menyejukkan persekitaran landskap serta menambah ruang-ruang landskap serta kawasan lapang awam untuk istirehat

Secara keseluruhannya, berdasarkan corak pembangunan semasa, didapati projek ini dapat memberi impak yang baik dari segi sosial dan ekonomi bandar.

CADANGAN REKABENTUK LANDSKAP BAGI

"d'GateWalk" & Jalan Yahya Ahmad

KONSEP REKABENTUK D'GATE

Konsep rekabentuk yang dicadangkan adalah *'D'Gate'* berdasarkan tema pembangunan *'walkable outdoor living'*. Konsep ini dipilih kerana bersesuaian dengan fungsi serta aktiviti utama di lokasi cadangan iaitu pusat perniagaan dan perkhidmatan serta menjadi pusat tumpuan terpenting di Bandar Dungun.

Malahan ia juga berketepatan dengan sejarah asal lokasi pembangunan yang mana dahulunya ia adalah gate (pagar) laluan keretapi bagi mengangkut bijih besi dari Bukit Besi ke jeti yang terletak di Pantai Teluk Lipat.

PENDEKATAN REKABENTUK

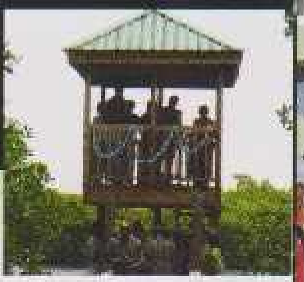
Mengeksploitasikan ruang serta aktiviti semasa yang ada di persekitaran kawasan pembangunan, terutamanya laluan utama (iaitu Jalan Yahya Ahmad) dan juga ruang perniagaan yang padat dan sibuk di Pusat Perniagaan Sura Gate.

Mengambilkira aktiviti sekitar kawasan cadangan *D'Gate Walk* bagi mendapatkan kesinambungan pembangunan yang mampu menyokong antara satu sama lain.

Rekabentuk yang menjurus kepada pembentukkan ruang tumpu *(nodes)* dan mercu tanda *(landmark)* untuk pengunjung.

CADANGAN PEMBANGUNAN PERLANCONGAN DAN LANDSKAP

"Boardwalk" Taman Awam Teluk Gadung



JUSTIFIKASI

Mewujudkan sebuah kawasan rekreasi serta tarikan pelancong dengan mengintegrasi kawasan rekreasi sedia ada iaitu medan selera, kawasan permainan kanak-kanak dan dataran.

Pembangunan kawasan ini akan menekankan aktiviti semi aktif dan pasif dimana konsep pembangunannya adalah menyediakan sebuah taman rekreasi bertema yang bersifat tidak formal.

MATLAMAT

Pembangunan Taman Awam Teluk Gadung bertujuan untuk membangunkan sebuah kawasan perlancongan dan rekreasi yang lengkap dengan kemudahan landskap kejur dan landskap lembut kepada penduduk tempatan dan para pelancong.

OBJEKTIF

Antara objektif rekabentuk yang ditekankan dalam pembangunan ini adalah :

i. Membina *Boardwalk* semi aktif yang berfungsi sebagai laluan perlancongan yang menarik serta dapat menghubungkan taman awam dengan kawasan semulajadi berbukit di seberang Sungai Sura.

KONSEP DAN REKABENTUK

Konsep rekabentuk yang dicadangkan adalah *'Nature Walking'* dengan mengambil kira aspek mendekatkan pelancong dengan alam semulajadi dengan menjadikan *Boardwalk* sebagai elemen utama perhubungan.

PENDEKATAN REKABENTUK

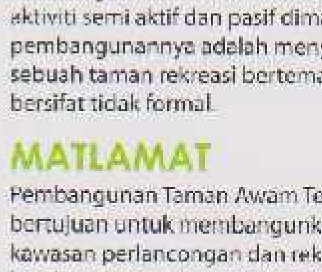
Antara pendekatan rekabentuk yang diketengahkan adalah :-

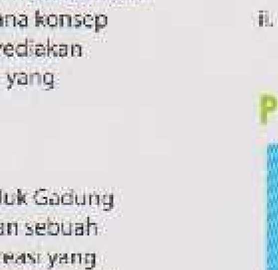
i. Pembangunan akan bertumpu kepada penyediaan infrastruktur *Boardwalk* dengan mengambilkira aspek pemuliharaan dan pemeliharaan ekosistem semulajadi.

ii. Pembinaan menara pandang dijadikan *Focal Point* di kawasan pembangunan ini.

PELAN CADANGAN REKABENTUK

LOKASI CADANGAN





Kawasan pembangunan yang dicadangkan adalah merentasi kawasan Sungai Sura dengan jarak 160meter panjang. Kedudukan yang strategik terletak diantara Taman Awam teluk Gadung dengan Sungai Sura dan kaki Bukit Bauk.

CADANGAN PEMBANGUNAN

Landskap
Perbandaran Dungun

LATAR BELAKANG

LATAR BELAKANG PERMOHONAN

Merupakan sebahagian dari cadangan pembangunan yang telah digariskan dalam kawasan tindakan Pelan Induk Landskap Daerah Dungun 2008 - 2018. Merupakan pembangunan secara menyeluruh meliputi jalan utama Bandar Dungun.

MISI & VISI MAJLIS PERBANDARAN DUNGUN

Misi

Menjadikan MPD sebuah pihak berkuasa tempatan yang berupaya meningkatkan pertumbuhan perbandaran ke arah keselesaan dan kesempurnaan kehidupan warga Dungun.

Visi

Ke arah melahirkan pengurusan pentadbiran dan perkhidmatan perbandaran yang cekap, cemerlang dan dinamik.

MAKLUMAT TAPAK

LATAR BELAKANG TAPAK CADANGAN

Tapak cadangan merupakan laluan utama, bermula dari persimpangan Jalan K. Terengganu - Kuantan ke Kuala Dungun merupakan laluan rasmi ke institusi kerajaan termasuk Pejabat Tanah & Daerah, Majlis Perbandaran Dungun, Jabatan Kerja Raya, Pejabat Agama, dan sebagainya. Cadangan D'Gate Walk dan Padang Astaka berada selari dengan Jalan Protokol diikuti dengan Cadangan Dungun Waterfront dihujungnya.

KELUASAN TAPAK CADANGAN

Jalan Protokol	: 2.6 km
D'Gate Walk	: 3500 m²
Padang Astaka	: 4.57 ekar
Dungun Waterfront	: 6 ekar

POPULASI

Populasi penduduk Dungun adalah seramai 163,800 berdasarkan data tahun 2009.

STATUS TANAH

Jalan Protokol	: Rizab Jalan
D'Gate Walk	: Rizab Jalan, Kawasan Lapang
Padang Astaka	: Kawasan Lapang
Dungun Waterfront	: Rizab Sungai

ANALISIS SEMASA TAPAK

KEADAAN TAPAK DAN PERSEKITARAN

Lokasi : Jalan Protokol

Lokasi : Pusat Perniagaan Sura Gate

Lokasi : Padang Astaka

Lokasi : Dungun Waterfront

RANCANGAN PEMBANGUNAN

Tapak cadangan pembangunan di kawasan tersebut adalah seperti yang dicadangkan.

PERTINDIHAN PROJEK

Tapak cadangan pembangunan di kawasan tersebut adalah seperti yang dicadangkan.

POTENSI & HALANGAN

Padang Astaka : Masalah takungan air yang disebabkan tiadanya *Subsoil Drainage* untuk mengalirkan air keluar.

Jalan Protokol : Pembinaan jalanraya tergendala disebabkan kegagalan kontraktor untuk menyiapkan kerja dan pihak Jabatan Kerja Raya (JKR) akan membuat tender semula pada April 2012 dan dijangka siap pada Oktober 2012.

PENUTUP

Cadangan Pembangunan Landskap Perbandaran ini adalah proses realisasi pembangunan landskap yang akan memberi impak yang baik kepada bandar Dungun. Peningkatan pembangunan ruang komersil, naiktaraf jabatan kerajaan dan pemeliharaan bangunan lama akan menambahbaik kesan visual bagi keseluruhan bandar.

Dengan merealisasikan landskap perbandaran, imej keseluruhan bandar akan berubah menjadi lebih indah, mampu menarik pelancong, menaiktaraf kualiti persekitaran bandar dan mewujudkan pembangunan yang lebih mampan sekaligus mencapai matlamat Dungun sebagai bandar hijau.